

Doporučené postupy pro domácnosti v oblasti bydlení

Odbor pro sociální začleňování MMR
(Agentura)



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR



Agentura
pro sociální začleňování

Obecná doporučení

- Zhruba 20 % osob v ČR nemá finanční rezervy ani na měsíc – **nejste v tom sami!**
- O informace můžete žádat svá **kontaktní pracoviště Úřadu práce**, a to především ohledně **dávky mimořádné okamžité pomoci**, tzv. MOP, která je ovšem nenároková. O tuto dávku i další dávky na bydlení (příspěvek a doplatek) lze v současné situaci požádat i online. Více informací získáte na www.uradprace.cz nebo na telefonické infolince ÚP ČR: **844 844 803**.
- Pro většinu současných příjemců platí, že na Úřad práce nemusí chodit ani tam nic posílat, příspěvek na bydlení bude **automaticky prodloužen** na období za duben až červen. Pokud ještě koncem června bude provoz na úřadech práce omezen, zopakuje se stejný scénář ještě jednou v červenci, pro období od července do září roku 2020.
- Nové žádosti o příspěvek na bydlení se budou dokládat podle stále platného **zákona o státní sociální podpoře** a zároveň v **režimu nouzových opatření**, tedy i mailem bez elektronického podpisu, s ofocenými doklady v příloze, nebo v papírové podobě do schránek umístěných na budovách úřadů práce zvenčí.
- Komu se situace zhorší natolik, že bude mít nárok na **vyšší dávku**, než v minulém čtvrtletí (týká se zejména příspěvku na bydlení), ten také může podat žádost novou a doložit nové doklady.
- Pokud nemáte finanční prostředky na nájemné, pak se co nejdříve **spojte se svým pronajímatelem** a zkuste se domluvit na rozložení plateb do období, které nastane po ukončení nouzového stavu.
- Oslovte včas svou **obec, bytový nebo sociální odbor** a požádejte je o pomoc ve své situaci. Ani obce nechtějí, aby jejich občané byli bez domova!
- **Pozor na půjčky**, raději se nezadlužujte. Zvláště pak pozor na na-

- bídky od **nebankovních společností**, které často mají vysoké úroky.
- Pokud splácíte **hypotéku** či **úvěr** a poklesnou vám příjmy, tak se co nejdříve obraťte na příslušný finanční ústav a sjednejte si možné změny plateb.
 - Zmapujte si celkový příjem domácnosti a platby rozdělte na **zbytné a nezbytné**.
 - Vedte si „**denní přehled příjmů a výdajů**“, abyste měli vaše finance pod kontrolou. Sami zvažte a zjistěte si podmínky, za kterých je například možné odložit splátku na auto či dům, odhlásit kabelovou televizi, mít levnější mobilní tarif atd. Udělejte vše proto, abyste nemuseli řešit situaci půjčkou.
 - Pamatujte na to, že odložení půjček či nájemného **bude muset být uhrazeno!** Připravujte si strategie příjmu a plateb na to, abyste se nedostali v horizontu několika měsíců do krizové situace.
 - Zdravě vyhodnoťte situaci, zda vaše aktuální a budoucí příjmy pokryjí náklady nájemného. V akutním případě buďte i otevření **změně místa bydliště** tak, abyste předešli tomu, že se dostane do **dluhové pasti**. Obraťte se v tom případě co nejdříve na **poradenská pracoviště obcí** či **sociální pracovníky**, kteří vám při sestavení strategie příjmů a výdajů mohou pomoci.

Kontakty na bezplatné poradny:

<https://www.jakprezidluhy.cz/help-linka-2/mapa-dluhových-poraden>

<https://www.obcanskeporadny.cz/cs/>

Zdroje:

<https://www.mpsv.cz/>

<https://www.jakprezidluhy.cz/>

Pokud si nevíte rady, můžete využít HELP linku např. Člověk v tísni 774 392 950 (Po – Pá 8–18).

Další informace získáte:

<https://www.mpsv.cz/web/cz/davky-a-prispevky#bydleni>

<http://sfrb.cz/>

<https://www.cnb.cz/cs/>

<https://cbaonline.cz/>

Podrobnější informace

Co vše musím platit?

- **nájemné** (včetně energií atd.) komunikujte s vlastníkem včas.
- **zdravotní pojištění** více zde <https://www.cssz.cz/web/cz/platba--pojistneho-obecne-informace>
- **výživné** více zde <https://www.cak.cz/scripts/detail.php?id=748>
- a další poplatky a platby

Co mi může pomoci?

- **dávky** – vyřizuje Úřad práce Call centrum Úřadu práce ČR telefon: **844 844 803**

Sociální dávky vhodné při poklesu příjmu

O dávky **státní sociální podpory** a **dávky hmotné nouze** se žádá na úřadu práce, telefon: **844 844 803**. Ten posuzuje příjmy a výdaje všech osob žijících ve společné domácnosti.

- **Přídavek na dítě**; nárok se odvíjí od výše příjmu, pokud vám příjem klesl, je možné požádat.

- **Příspěvek na bydlení** lze čerpat, když za bydlení dávám více než 30 % z příjmu (v Praze 35 %). Musím mít trvalé bydliště tam kde bydlím.
- **Příspěvek na živobytí** v případě velkého poklesu příjmu
- **Doplatek na bydlení** v případě velkého poklesu příjmu
- **MIMOŘÁDNÁ OKAMŽITÁ POMOC** Lidé, kteří se prokazatelně ocitnou vlivem nedostatku prostředků ve finanční nouzi, mohou požádat o jednorázovou dávku mimořádné okamžité pomoci (MOP). **Týká se to i rodičů dětí do 10 let, jež s nimi zůstanou doma na tzv. ošetřovně kvůli současné situaci kolem koronaviru.** Pro účely dávky se posuzuje mimo jiné příjem všech osob ve společné domácnosti. Žádost o dávku musí být odůvodněná. Úřad práce ČR může dávku poskytnout klientovi, jehož sociální a majetkové poměry mu neumožňují překonat nepříznivou situaci.
<https://www.uradprace.cz/web/cz/mimoradna-okamzita-pomoc>

Opět však platí, že vyřízení dávek nějakou dobu trvá, MOP není nároková.