

Příloha č. 1: METODIKA VÝBĚRU OBCÍ DO SPOLUPRÁCE

POSTUP PODÁNÍ PŘIHLÁŠKY, JEJÍHO HODNOCENÍ, JEDNÁNÍ O SPOLUPRÁCI A VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O ZAHÁJENÍ ČI NEZAHÁJENÍ SPOLUPRÁCE:

1. Obec (svazek obcí) vyplní přihlášku a odešle ji k hodnocení, a to datovou schránkou na 26iaava nebo poštou na adresu MMR uvedenou ve Výzvě.
2. Agentura pro sociální začleňování (Agentura) potvrdí přijetí přihlášky a provede formální hodnocení přihlášky, a to **do 10 pracovních dnů ode dne doručení přihlášky**.
3. Pokud přihláška nebude splňovat formální náležitosti, bude zájemce o spolupráci vyzván k nápravě ve stanovené lhůtě od doručení této výzvy.
4. V případě, že ve stanovené lhůtě nedojde k nápravě formálních náležitostí přihlášky, bude přihláška vyřazena z dalšího hodnocení.
5. Agentura přizve zájemce k jednání o spolupráci (viz část Jednání o spolupráci). K jednání o spolupráci Agentura vyzve zástupce obce (svazku obcí).
6. Všechna jednání o spolupráci budou uskutečněna nejpozději do **30. 11. 2024**.
7. Jednání o spolupráci vede Agentura, zastoupená ředitelem odboru, nebo vedoucím oddělení podpory dostupnosti bydlení v regionech a programu desegregace. O jednání o spolupráci vyhotoví vyhledávatel písemný strukturovaný záznam (viz dále).
8. Agentura si vyhrazuje právo prodloužit termín realizace všech jednání o spolupráci, nebo provést doplňující jednání, a to zejména v případě vysokého počtu přijatých přihlášek. Prodloužení termínu vyhledávatel oznámí na svých webových stránkách a kontaktním osobám uvedeným v přihláškách.
9. Po dokončení všech jednání o spolupráci dle bodu 7 obdrží výběrová komise (VK) podklady pro jednání o výběru obcí ke spolupráci.
10. Komise na základě kritérií vybere šest obcí ke spolupráci (v pořadí), a dále obce (v pořadí), kterým může být nabídnuta spolupráce v případě, že některá z vybraných obcí nevstoupí do spolupráce, nebo spolupráci v průběhu ukončí.
11. Výběrová komise může vybrat ke spolupráci méně než 6 obcí. Agentura v takovém případě vyhlásí výzvu pro obce ke spolupráci znovu. Agentura si vyhrazuje právo na změnu způsobu výběru obcí do spolupráce.
12. Způsob výběru obcí ke spolupráci výběrovou komisí:
 - Všem členům výběrové komise jsou předány kompletní podklady zájemců, se kterými bylo ukončeno jednání o spolupráci, a to nejméně 5 pracovních dní před jejím svoláním (tj. přihláška ke spolupráci, strukturovaný záznam o jednání, koncept (viz dále));
 - po zahájení jednání komise její předseda představí členům komise záznamy z jednání o spolupráci, a to ke všem zájemcům, se kterými bylo jednání provedeno;
 - proběhne diskuse členů komise, kterou řídí předseda výběrové komise;
 - výběr obcí ke spolupráci bude proveden konsenzem členů výběrové komise a bude mít povahu doporučení pro ředitele Agentury;
 - finální výběr obcí, jimž bude spolupráce nabídnuta, náleží řediteli Agentury.
13. Jednání komise může být přerušeno.
14. Obce (svazky obcí) budou **informovány o výsledku jednání výběrové komise nejpozději do 5 pracovních dnů po jeho ukončení**.
15. Nejpozději do **31. 12. 2024** zašle Agentura vybraným uchazečům oznámení výběrové komise s příloženým návrhem Dohody o spolupráci mezi Agenturou a nositelem projektu, přičemž je nezbytné ji ve lhůtě do 1 měsíce potvrdit podpisem. Nestane-li se tak, bude spolupráce nabídnuta náhradní obci dle pořadí sestaveného výběrovou komisí.

PŘIHLÁŠKA KE SPOLUPRÁCI

Příhláška je vyplněna pouze ve vyhrazeném formuláři, který je přílohou č. 3 Výzvy. Příhláška musí být kompletně zpracována a podepsána oprávněným zástupcem zájemce (viz Výzva, část Náležitosti přihlášky).

Obec (svazek obcí) může při zpracování přihlášky využít konzultací s Agenturou (kontakty jsou uvedeny ve Výzvě).

Předmětem hodnocení je formální hodnocení přihlášky. Datová část (B.) a motivační část přihlášky (část C., tj. popis desegregačního záměru) jsou podkladem pro Jednání o spolupráci vedeného Agenturou.

HODNOCENÍ FORMÁLNÍCH NÁLEŽITOSTÍ

Hodnocení formálních náležitostí probíhá podle předepsaného formuláře (viz příloha č. 2 Výzvy).

Pokud je u všech hodnocených kritérií uvedeno ano, přihláška splňuje formální náležitosti.

Pokud je hodnocení formálních náležitostí negativní, je žadatel vyzván k nápravě nedostatků, přičemž je vyhotoven formulář hodnocení. Po doplnění chybějících náležitostí, případně uplynutí stanovené lhůty je vyhotoven formulář nový. Jedna přihláška může být formálně hodnocena pouze 2x, mohou být tedy max. 2 formuláře hodnocení jedné přihlášky.

O výsledku formálního hodnocení je informována VK, v případě opakovaného nesplnění formálních náležitostí je přihláška vyřazena z dalšího procesu jednání o spolupráci. VK je o této skutečnosti informována a následně také žadatel, a to do 5 pracovních dnů od vyhotovení formuláře formálního hodnocení přihlášky.

JEDNÁNÍ O SPOLUPRÁCI

Jednání o spolupráci je klíčovým procesem při výběru obcí do spolupráce. **Předmětem jednání je příprava konceptu desegregace, sloužícího k ověření proveditelnosti desegregačního záměru. Koncept tvoří hlavní podklad pro hodnocení a výběr obcí ke spolupráci.**

Jednání o spolupráci jsou vedena s politickými zástupci obce (svazku obcí), vedoucím útvaru obecního úřadu (obecních úřadů) odpovědného za bytovou politiku a s dalšími relevantními aktéry. Od žadatelů je očekáván aktivní přístup.

Za Agenturu jednání o spolupráci vede její ředitel, vedoucí oddělení podpory dostupnosti bydlení v regionech a programu desegregace bydlení v Agentuře, nebo ředitelem pověřené osoby. Agentura bude za pominutí zájmu považovat situaci, kdy nebude možné s obcí (svazkem obcí) realizovat jednání po dobu 15 pracovních dnů od zažádání o schůzku a dále v případě, že na dvou po sobě jdoucích jednáních nebude dosaženo konsenzu. Agentura v takovém případě jednání ukončuje a předává podklady pro jednání VK.

Obec (svazek obcí) může kdykoliv z jednání o spolupráci odstoupit, a to oficiálním stanoviskem statutárního zástupce obce (osoby oprávněné jednat za svazek obcí).

Jednání o spolupráci je možno vést on-line i osobní formou.

Průběh přípravy konceptu desegregace

Konzultant Agentury zájemce kontaktuje, aby společně připravili harmonogram dalšího postupu.

1. Zájemce ve spolupráci s týmem Agentury rozpracuje desegregační záměr (uvedený zájemcem v části C. přihlášky) do konceptu desegregace. Při tom mu Agentura asistuje
 - odbornými konzultacemi,
 - zpracováním některých dílčích podkladů.

2. Zámecce v této fázi ve spolupráci s týmem Agentury vede také předběžná jednání o zapojení s potenciálními partnery desegregačního plánu.
3. **Zámecce po ukončení jednání předloží koncept**, který obsahuje:
 - **zprecnění záměru**: horizonty, cíle, limity,
 - **strategii zapojování partnerů**:
 - mapování/seznam aktérů s důrazem na strategii zapojení (motivace, prostředky a zdroje, překážky)
 - rozvaha o zapojení aktérů (priority, důvody, metody) a scénáře dohody (stran míry zapojení a konsenzu aktérů).
 - **fakultativně**: Dohodu o partnerství s dalšími aktéry (partnery desegregačního plánu), byla-li již uzavřena.¹

O jednání o spolupráci vyhotoví vyhlášovatel písemný strukturovaný záznam, ve kterém shrne:

- obsah přihlášky
- průběh jednání s ohledem na míru dosažení shody na
 - potřebě řízeného zániku vybrané sociálně vyloučené lokality – rozptýlení koncentrace sociálně slabých obyvatel, nebo na potřebě udržení sociálního mixu ve vybrané obytné zóně, tj. prevenci vzniku sociálně vyloučené lokality
 - a s tím související potřebě zpracování a implementace desegregačního plánu ve spolupráci s dalšími lokálními aktéry,
 - na potřebě pravidelné koordinované spolupráce zástupců obcí, obecních/městských úřadů a dalších lokálních aktérů,
 - na nutnosti otevřeně a aktivně komunikovat potřebu zpracování a implementace desegregačního plánu s občany.

Tento záznam je podkladem pro jednání výběrové komise.

VÝBĚROVÁ KOMISE

Výběrová komise sestává z min. 3 členů, přičemž její členové jsou jmenováni ředitelem Agentury.

Činnost VK zajišťuje Oddělení podpory dostupnosti bydlení v regionech (OPDBR OSZ MMR).

Člen ve VK může účastit na jednání VK pověřit zástupce.

VK přijme podklady pro rozhodnutí o zahájení spolupráce a do 5 pracovních dnů od přijetí podkladů uskuteční jednání, na kterém podklady z jednání o spolupráci ve všech obcích posoudí.

Jednání je možné realizovat on-line. Komise je usnášeníschopná přítomností nadpoloviční většiny jmenovaných členů, přičemž pro přijetí usnesení je nezbytné dosáhnout souhlasu nadpoloviční většiny přítomných členů, v případě rovnosti hlasů rozhoduje hlas předsedajícího.

Po zahájení jednání komise její předseda/předsedkyně představí členům komise záznamy z jednání o spolupráci, a to ke všem obcím, se kterými bylo jednání provedeno. Proběhne diskuse členů komise, kterou řídí předseda/předsedkyně komise.

Hlavním kritériem pro posouzení navrženého konceptu je proveditelnost desegregačního záměru: přehledná vlastnická struktura, politická podpora na úrovni samospráv, dostatečné

¹ Dohoda o partnerství by měla zakotvit deklaraci společného zájmu partnerů (hodnoty, standardy), vymezení oblasti spolupráce (návrh aktivit), vymezení role partnerů (rozdělení odpovědností, vč. příslibu kapacit), návrh organizační struktury a právního rámce spolupráce.

absorpční kapacity dostupného bydlení v území, dostatečné kapacity sociálních služeb, existující plány revitalizace apod.

VK musí posoudit návrhy s tím, že:

- Jako první rozhoduje o přijetí obcí, které získají konsenzuální doporučení (souhlas všech přítomných členů VK).
- V případě, že těchto obcí bude více než 6, musí VK provést hodnocení, z něhož je zjevné, které obce jsou zařazeny mezi 6, se kterými bude doporučeno zahájit spolupráci, a další obce, které budou zařazeny mezi náhradní přihlášky.
- V případě, že bylo na základě konsenzu rozhodnuto o přijetí méně než 6 obcí, je možné přijmout do spolupráce také obce, které získaly většinový souhlas přítomných členů VK.
- V případě, že součet obcí (konsenzuálně a většinově doporučených) činí více než 6, musí VK provést hodnocení, z něhož je zjevné, které obce jsou zařazeny mezi 6, se kterými bude doporučeno zahájit spolupráci, a další obce, které budou zařazeny mezi náhradní přihlášky.

VK projednává návrhy z jedné výzvy hromadně, tj. po ukončení všech jednání o spolupráci.

VK se může usnést o tom, že spolupráce bude nabídnuta méně než šesti obcím, a to hlasováním, ve kterém s tímto postupem musí souhlasit nadpoloviční počet přítomných členů komise.

Závěr komise představuje doporučení pro ředitele Agentury, jemuž náleží finální a definitivní výběr obcí, kterým bude nabídnuta spolupráce.